

Spis.zn. Dop.4384/24/HAKU  
Č.j.: MUME-4384/DAP/24/HAKU-3  
Vyřizuje: Kunclová  
TEL.: 315635525  
FAX: 315622318  
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník  
Bezručova 109  
276 01 Mělník

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **ROZHODNUTÍ**

### **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

#### **Výroková část:**

Městský úřad Mělník, odbor dopravních agend a přestupků, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 11.1.2024 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IČO 01312774, Bezručova 109, 276 01 Mělník**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**stavba polní cesty HC1 k.ú.Kanina, včetně doplňkové zeleně a obnovy mokřadu Kanina**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 791, 818 v katastrálním území Kanina.

Stavba obsahuje:

**SO-101 Polní cesta HC1** je stávající cesta s degradovaným asfaltovým povrchem. Je napojena na stávající místní komunikaci v intravilánu obce Kanina, která se napojuje na silnici III/27319. Polní cesta pokračuje jižním směrem ke katastrálnímu území Nebužely. Na konci úseku v km 1,603 a hranici katastrálního území Nebužely cesta navazuje na připravovanou rekonstrukci polní cesty C1a v k.ú.Nebužely. Cesta HC1 je navržena jako hlavní, jednopruhová, kategorie P 4,5/30 - volná šířka koruny 4,5 m (4 m + 0,25 m krajnice). Příčný sklon je navržen pravostranný 2,5%. Celková délka rekonstruované cesty je 1603 m. Povrch cesty je navržen z asfaltobetonu. Třída dopravního zatížení V. Na polní cestě jsou navrženy čtyři výhybny. Odvodnění polní cesty je příčným sklonem do přilehlého terénu, odvodnění pláňe do trativodu. Součástí je celková rekonstrukce stávajícího betonového propustku DN 600. Propustek je navržen ze železobetonových trub DN 600 obetonovaných betonem třídy C25/30 XC4 XF4,

délky 9 m. Na vtoku do propustku je navržen lapák splavenin o světlých půdorysných rozměrech 1,2 x 1,2 m. Vtok do lapáku je chráněn česlemi s roztečí česlic 50 mm. V lapáku je navržen usazovací prostor o objemu 0,72 m<sup>3</sup>. V usazovacím prostoru je navržena jedna stěna se sklonem 1:1 ze zdiva z lomového kamene. Stěna musí být z nehladkého materiálu, aby byl umožněn únik drobných živočichů. Výtokové čelo bude vyžděno z lomového kamene na MC25 XF3. Stávající příkopek před vtokem do propustku bude opevněn dlažbou z lomového kamene na sucho, opřené do prahů z lomového kamene na sucho. Stávající příkopek bude v délce 10 m (na obě strany) pročištěn a zbaven náletových dřevin. Pod propustkem bude terén zpevněn záhozem z lomového kamene.

### **SO-801 Doplnková zeleň**

### **SO-802 Obnova mokřadu**

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Tomáš Čapek, AI pro dopravní stavby ČKAIT -1001330 a Ing. Vítězslav Hráček, AI pro vodohospodářské stavby ČKAIT -1003373; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Celkové dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou právnickou osobou, stavebním podnikatelem na úseku dopravních a vodohospodářských staveb.
6. Při stavbě budou splněny podmínky MÚ Mělník, odd.ŽP :
  - a) Jakýkoliv únik závadných látek během stavby musí být okamžitě nahlášen vodoprávnímu úřadu.
  - b) Stavbou nedojde k negativnímu ovlivnění ustáleného režimu podzemních vod na dané lokalitě a k ovlivnění či ohrožení případných okolních odběrů sloužících pro zásobování obyvatel vodou a na vodu vázaných ekosystémů.
  - c) Veškeré činnosti musí být v souladu s vodoprávním rozhodnutím, kterým bylo stanoveno ochranné pásmo vodního zdroje.
  - d) Vzhledem k tomu, že terénní úpravy přesáhnou hloubku 1,5 m, je třeba postupovat v souladu s § 15 vodního zákona.
  - e) Veškeré produkované odpady budou v místě samém podrobeny vizuální kontrole a v případě potřeby před odvozem nebo předáním vytríděny dle druhů a kategorií. Odpady budou přednostně recyklovány, případně předány k recyklaci. Původce odpadu je povinen odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst.3 a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
  - f) Původce odpadů je povinen dle § 15 odst.2 písm.c) zákona o odpadech, v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před zahájením činnosti a kopii této smlouvy předat orgánu odpadového hospodářství.
  - g) Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen se nevztahuje zákon o odpadech (§2 odst.1 písm.e) zákona o odpadech).
  - h) O množství vzniklých odpadů a způsobu nakládání s nimi /včetně případného vyloučení nebezpečných vlastností) bude vyhotovena písemná zpráva, tato bude zaslána po ukončení stavebních prací nebo v dostatečném předstihu před vydáním kolaudačního souhlasu odboru ŽP včetně dokladů o předání odpadu – vážní lístek, faktura atd. Na základě předložené písemné zprávy vydá úsek odpadového hospodářství stanovisko ke kolaudačnímu souhlasu či užívání stavby.
  - i) V průběhu provádění stavebních prací je třeba přijmout organizační opatření, která povedou ke snížení prašnosti, především v době sucha, např. kropení, zaplachování sypkých materiálů apod.

7. V místě stavby se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. při stavby je proto nutné dodržet podmínky uvedené ve sdělení ČEZ Distribuce, a.s. zn.0101974349 z 17.7.2023.
8. Při stavbě budou splněny podmínky Policie ČR DI Mělník:
  - a) Stavebně technické řešení komunikace bude v souladu s platnými ČSN, pro potřeby vozidel největších předpokládaných.
  - b) Pro stavbu budou dodrženy ČSN 73 6101, 73 6102, 73 6109, zejména rozhledové podmínky, šíře komunikace, apod.
  - c) Pevné překážky mohou být umístěny v min. vzdálenosti 0,5 m od okraje pozemní komunikace, nesmí zasahovat do rozhledů křižovatek, sjezdů (stromy musí být sázeny mimo volnou korunu polní cesty a to nejméně 0,5 m za hranu zářezu nebo patu násypu a jejich koruny (po dopěstování) nesmí zasahovat do průjezdního prostoru cesty a zabraňovat rozhledu).
  - d) V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
  - e) Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
  - f) V případě zásahu stavby do pozemní komunikace a omezení obecného užívání komunikací bude pro stavbu stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník.
9. Při stavbě budou splněny podmínky CHKO Kokořínsko a Máchův kraj:
  - a) Stávající tůň na parcele č.KN 791 v k.ú.Kanina bude zachována v původních rozměrech, vč.hydroizolační folie.
  - b) Lapák splavenin v km 0,646 bude mít, alespoň jednu stěnu, se sklonem alespoň 1:1, nehladkého materiálu (např.hrubého lomového kamene, betonu s drážkami), umožňující únik drobným živočichům.
10. Při stavbě dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti CETIN a.s. Proto je nutné dodržení podmínek uvedených v jejich vyjádření č.j.328525/23 z 24.11.2023.
11. V místě stavby se nachází vodohospodářská infrastruktura pro veřejnou potřebu, vlastněná spol.VKM, a.s. a provozovaná spol.SV, a.s. Pro realizaci stavby požadujeme zajištění skutečného průběhu vodohospodářského zařízení na místě pracovníky příslušných provozů. V případě, kdy nebude možné vytyčení na místě, musí být provedeny kopané sondy. Jedná se službu placenou na náklady investora stavby. Při realizaci stavby musí být respektovány „Všeobecné podmínky“ platné kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást vyjádření VKM, a.s. zn.PVO2308347/KOL z 29.11.2023.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník  
Obec Kanina, Kanina 34, 277 35 Kanina  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín  
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha  
Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno  
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

### **Odůvodnění:**

Dne 11.1.2024 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí bylo nahrazeno rozhodnutím – schválením pozemkových úprav č.j.SPU487699/2018 ze dne 3.12.20218. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 25.1.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 15.2.2024.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k počtu účastníků řízení, který byl větší než 30, bylo řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Kanina – smlouva č.S-R 4/2024 z 29.1.2024
- MÚ Mělník, odd.ŽP č.j.MUME-10567/ZP/23/LURU z 29.11.2023, MUME-1028/ZP/JARA z 31.1.2024, č.j.MUME-9376/ZP/23/LURU z 15.11.2023, MUME-9429/ZP/23/LEVL z 16.11.2023
- ČEZ Distribuce, a.s. zn.0101974349 z 17.7.2023
- ČEZ ICT Services, a.s. zn.0700727161 z 17.7.2023
- Telco Pro Services, a.s. zn.0201598136 z 17.7.2023
- Telco Infrastructure, s.r.o.
- Čepro, a.s. č.j.10374/23 z 17.7.2023
- NET4GAS, s.r.o. zn.7400/23/OVP/N z 17.7.2023
- MERO č.j.5234 z 17.7.2023
- GasNet Služby, s.r.o. zn.5002858922 z 17.7.2023
- Čeps, a.s. zn.17843/2023/CEPS z 17.7.2023
- Vodafone CR, a.s. zn.231121-1513620603 z 21.11.2023
- T-Mobile CR, a.s. zn.E59885/23 z 30.11.2023
- Policie ČR DI Mělník č.j.KRPS-16-179/ČJ-2023-010606 z 10.11.2023
- Povodí Ohře, s.p. zn.POH/55922/2023-2/032400 z 15.11.2023
- SCHKO Kokořínsko, Máchův kraj č.j.03360/KK/23 z 20.11.2023
- CETIN, a.s. č.j.328525/23 z 21.11.2023
- SV, a.s. zn.PVO2305393/EXS z 17.7.2023, VKM, a.s. zn.PVO2308347/KOL z 29.11.2023

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

všichni majitelé přilehlých nemovitostí a pozemků:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 35/2, 187, parc. č. 62, 781, 782, 785, 786, 787, 788, 790, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 803, 814, 815, 816, 817, 819, 821, 823, 827, 831, 854, 855, 856, 857, 859, 927 v katastrálním území Kanina, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kanina č.p. 62

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje odboru dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Hana Kunclová  
odbor dopravních agend a přestupků,  
speciální stavební úřad

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích - osvobozeno.

**Obdrží:**

žadatel (dodejka)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3  
sídlo: Bezručova č.p. 109, 276 01 Mělník 1

účastníci podle § 109, písm.d) stavebního zákona (dodejky)

Obec Kanina, IDDS: mxubgge

sídlo: Kanina č.p. 34, 277 35 Mšeno u Mělníka

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1  
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz  
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

účastníci podle § 109, písm.e) stavebního zákona (oznámeno veřejnou vyhláškou v souladu s § 144  
správního řádu, z důvodu velkého počtu účastníků)

všichni majitelé přílehlých nemovitostí a pozemků:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 35/2, 187, parc. č. 62, 781, 782, 785, 786, 787, 788, 790, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798,  
799, 803, 814, 815, 816, 817, 819, 821, 823, 827, 831, 854, 855, 856, 857, 859, 927 v katastrálním  
území Kanina, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kanina č.p. 62

dotčené orgány státní správy

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, DI Mělník, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Bezručova č.p. 2796, 276 01 Mělník 1

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, RP Správa CHKO Kokořínsko - Máchův kraj,

IDDS: ahwdypi

sídlo: Česká č.p. 149/2, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, odpadové hospodářství, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, vodní hospodářství, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

se žádostí o vyvěšení

Obec Kanina, IDDS: mxubgge

sídlo: Kanina č.p. 34, 277 35 Mšeno u Mělníka

MÚ Mělník, odd.spisové služby